

L'IMPASSE ELEONORA

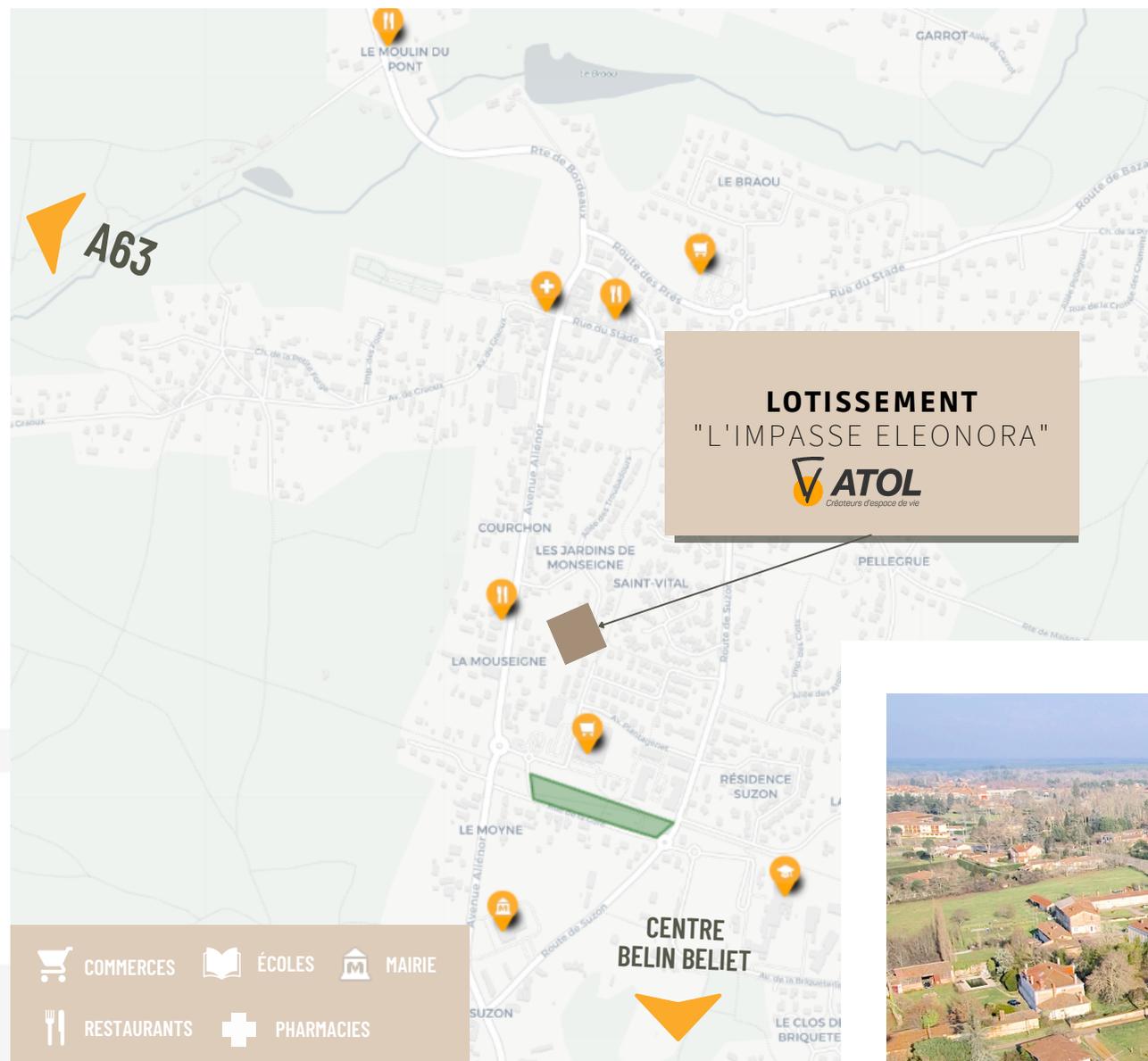
BELIN BELIET

8 LOTS
TERRAINS À BÂTIR

VIABILISÉS
LIBRES DE CONSTRUCTEURS
ASSAINISSEMENT COLLECTIF



L'IMPASSE ELEONORA



LA COMMUNE

Belin-Beliet, commune du Sud Gironde, est née de la fusion des deux bourgs Belin et Beliet en 1974. C'est une ville active avec de nombreux commerces et services permettant à tous de s'établir et s'épanouir.

Sur le plan scolaire, la commune est dotée de 2 écoles élémentaires, et 1 primaire. Le collège est situé à 15 min à Salles. Un lycée verra le jour au Barp (10 minutes) d'ici la rentrée 2023

Riche en patrimoine historique (église classée aux monuments historiques, lieu de pèlerinage de St Jacques de Compostelle), Belin-Beliet est avant tout une commune « verte ». Entourées des forêts des Landes de Gascogne et traversées par la Leyre, de nombreuses pistes cyclables et de randonnées pédestres permettent de découvrir cet environnement privilégié.





Tuiles Rose Sable
vieillie Double
canal DC12 de chez
Terréal



Enduit gratté de
ton clair coloris
W&B blanc cassé
001 ou pierre claire
015 (ou similaire)



Menuiseries
Porte de garage
Gouttières
de couleurs claires



Portail de couleur
claire
hauteur 1m60 max
barreaudage
horizontal et
motorisé



Clôtures rigide
doublé d'une haie
à essence multiple,
hauteur 1m60 max

L'IMPASSE ELEONORA

RÈGLEMENT ARCHITECTURAL



EMPRISE AU SOL : NON RÉGLEMENTÉE

A PARTIR DE 139 000 €

FRAIS

600 €
FRAIS DOSSIER

600 €
FRAIS GÉOMÈTRE

800 €
PROVISION POUR
DÉGRADATION

600 €
COTISATION ASL

ATOL
Créateurs d'espace de vie

CONTACT

09 52 12 42 16

Rendez-vous sur le site

WWW.ATOLTERRAIN.FR

Pour découvrir l'ensemble de
nos programmes



atol@atolterrain.fr



39 avenue du château
d'eau 33700 Mérignac

QUI SOMMES NOUS ?

ATOL est spécialisé depuis plus de 25 ans dans la conception de lotissements en Nouvelle-Aquitaine. L'écoute et la transparence sont les valeurs prônées au sein de notre société, à taille humaine.

Nous assurons une vie de quartier grâce au déploiement de la solution ASL COMMUNITY dans nos opérations



[ATOL TERRAIN](#)

