

COMMUNE DE LEOGNAN

Avenue de Cestas et chemin de Mignoy

Lotissement " Comté du Bergey"

PLAN DE VENTE DU LOT 3

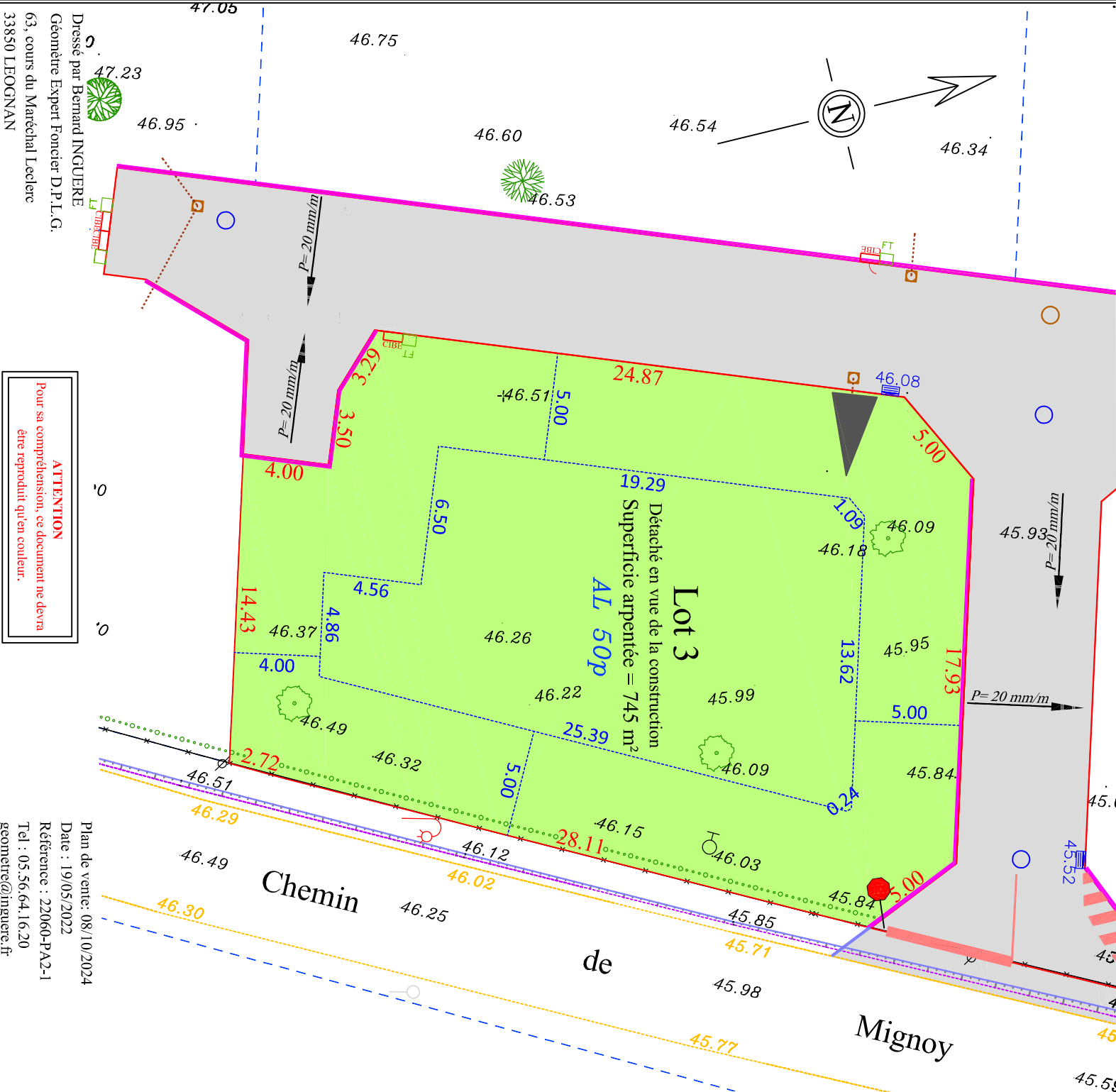
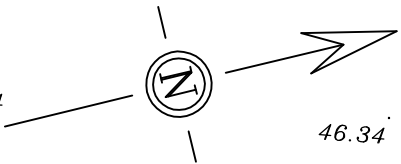
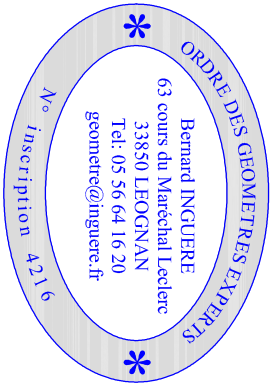
ECHELLE 1/250

Nota :

Plan dressé après vérification des limites et conforme au Procès Verbal de bornage et de reconnaissance de limites dressé le 2 mai 2016 par AB6 FEDER - LAFARGUE Géomètres-Experts à Bègles.

Rattachement :

- Planimétrique : RFG93-CC45
- Altimétrique : NGF par GNSS



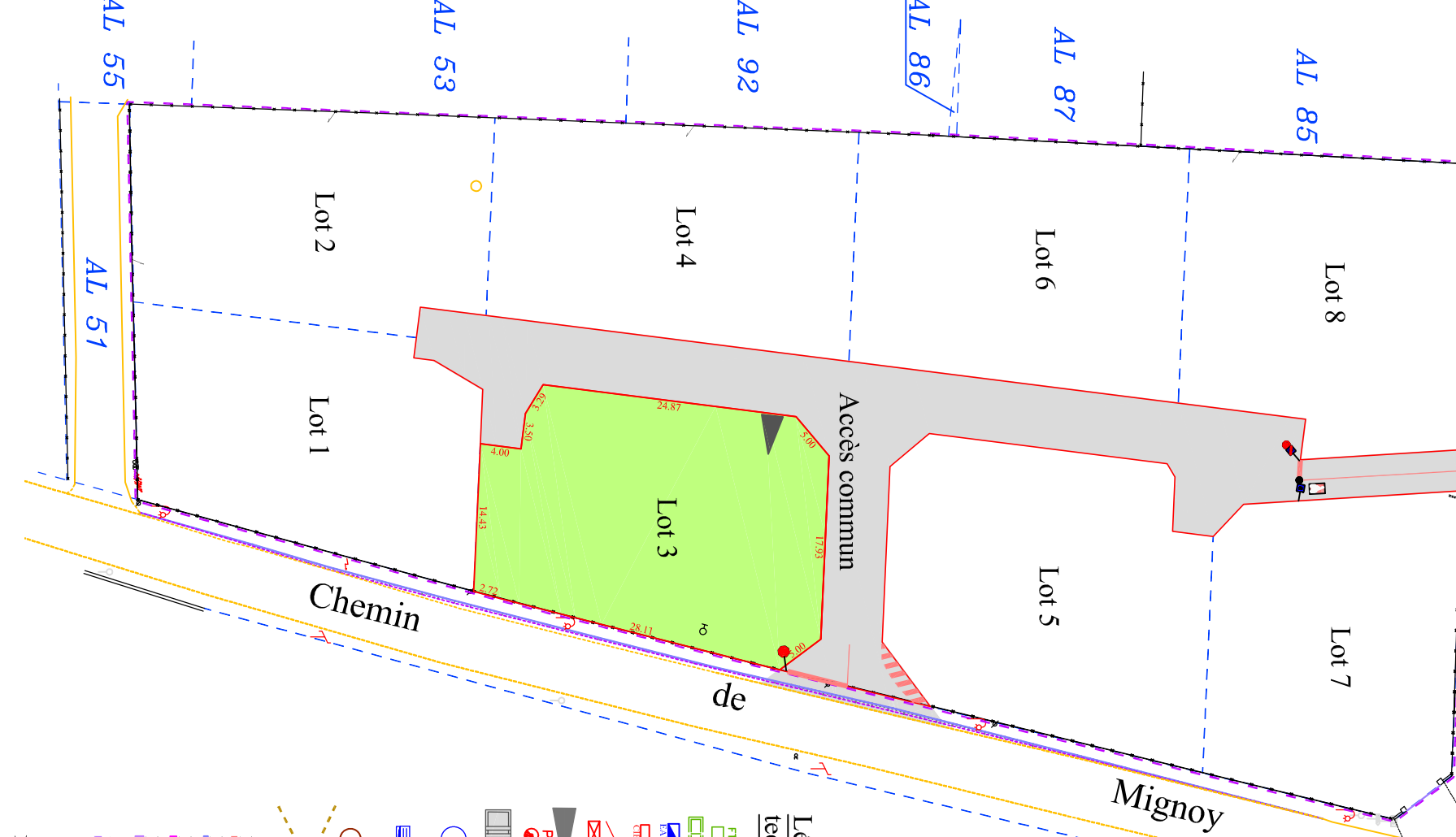
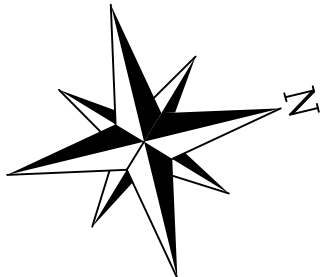
ATTENTION
Pour sa compréhension, ce document ne devra
être reproduit qu'en couleur.

Plan de vente: 08/10/2024
Date : 19/05/2022
Référence : 22060-PA2-1
Tel : 05.56.64.16.20
geometre@inguerie.fr

PLAN D'ENSEMBLE DU LOTISSEMENT

ECHELLE 1/600

Avenue de Cestas



Légende des aménagements techniques existants:

- Supports EDF
- Compteur électrique
- Ligne électrique aérienne
- Compteur d'eau
- Bouche à clef d'eau
- Panneaux de signalisations
- Borne O.G.E.
- Regard EP
- Regard télécom
- Compteur gaz
- Support télécom
- Résineux
- Chênes
- Haie vive
- Projection cadastrale
- AE 237 Référence cadastrale

Légende des aménagements techniques à réaliser:

- Emprise de la zone constructible
- Emprise du lotissement
- Regard privatif 30*30
- Chambre de tirage
- Coffret de branchement eau potable
- Coffret électrique
- M.A.L.T.
- Coffret RMBT 8 plages
- Accès au lot
- Poteau incendie
- Tête d'aqueduc de sécurité Ø300
- Regard de visite Ø800 avec décantation (50 cm)
- Grille + avaloir avec grille
- Panier de récupération et décantation
- Regard de visite Ø800
- Regard de branchement EU double
- Regard de branchement EU existant
- Marquages au sol
- Bordure P1
- Bloc creux épaisseur 15 cm
- Bordure AC1
- Caniveau CC1 largeur 40 cm
- Pente de la chaussée
- Panneaux de signalisation