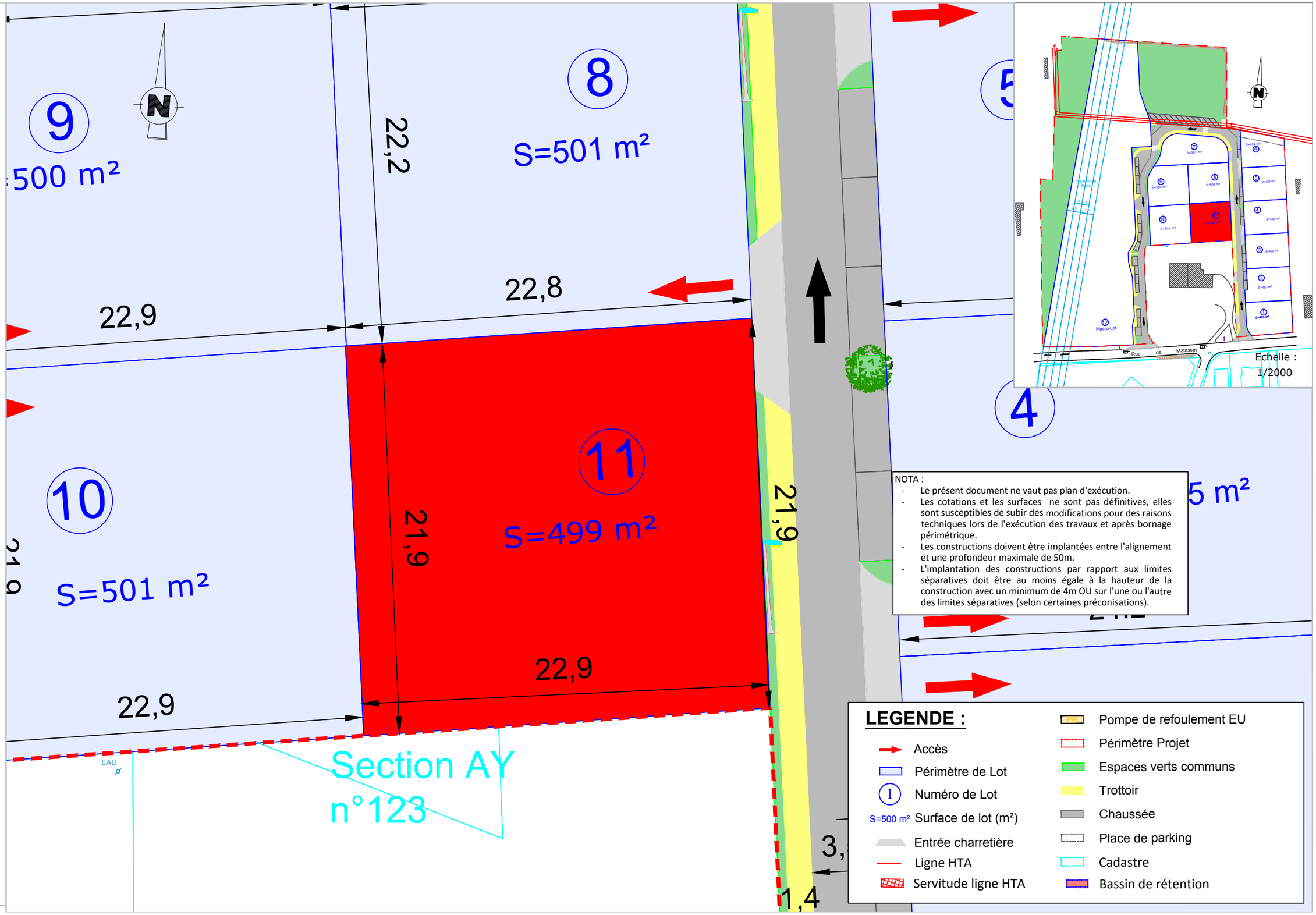
ATOL 39, avenue du Château d'eau 33 700 Mérignac	279 Rue de Matasset CADAUJAC (33140)	Section AY n°7p		Indice : B Auteur : ESR	Lionel RAFFIN Clément BURY (sal.) Sylvain CANTALOUBE (sal.) Mathias SAURA Arnaud MATISSON Jonathan CHARON Bertrand CHATIN Nelly BOIRON (sal.)
	Ref : 251254	Plan : Juillet 2025	Échelle : 1/200 Impression A3	Système altimétrique : NGF / IGN 69 Système planimétrique : CC 45	17, Rue Thomas Edison 33600 PESSAC 104, cours de la Martinique 33300 BORDEAUX 62 bis, Avenue des Pyrénées 33140 VILLENAVE D'ORNON 26, avenue Georges Pompidou 33500 LIBOURNE

GEOSAT
GÉOMÈTRE-EXPERT

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION - LOT 11

Lotissement - Le Clos de Matasset



NOTA :
- Le présent document ne vaut pas plan d'exécution.
- Les cotations et les surfaces ne sont pas définitives, elles sont susceptibles de subir des modifications pour des raisons techniques lors de l'exécution des travaux et après bornage périmétrique.
- Les constructions doivent être implantées entre l'alignement et une profondeur maximale de 50m.
- L'implantation des constructions par rapport aux limites séparatives doit être au moins égale à la hauteur de la construction avec un minimum de 4m OU sur l'une ou l'autre des limites séparatives (selon certaines préconisations).

LEGENDE :

- Accès
- Périmètre de Lot
- Numéro de Lot
- S=500 m² Surface de lot (m²)
- Entrée charretière
- Ligne HTA
- Servitude ligne HTA
- Pompe de refoulement EU
- Périmètre Projet
- Espaces verts communs
- Trottoir
- Chaussée
- Place de parking
- Cadastre
- Bassin de rétention